



Data: 27 de novembre de
2003
RV: /
RN: 2001 / 000814 / L

Sr. alcalde
Ajuntament
Plaça de la Paeria, s/n
25002 Lleida
Segrià



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Servei Territorial de Lleida

Núm. 00175- 2662

Data 01/12/03 Hora 12:50

Registre de sortida

Assumpte: Pla parcial Ciutat Jardí SUR 2 del terme municipal de Lleida

Us notifico que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, en sessió de 26 de novembre de 2003, a proposta de la Ponència Tècnica i en virtut de l'Ordre de 7 de maig de 2001, sobre delegació de funcions del conseller de Política Territorial i Obres Públiques en les comissions territorial d'urbanisme de Barcelona, Girona, Tarragona i Lleida (DOGC 3387, de 14.05.01), ha adoptat l'acord següent, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'Acta:

1. Donar conformitat al text refós de Pla parcial Ciutat Jardí SUR 2, del municipi de Lleida, promogut per l'Associació de Propietaris Ciutat Jardí SUR 2 i tramès per l'Ajuntament, en compliment de l'acord d'aprovació definitiva de 23 de gener de 2002 amb la inclusió, d'ofici, en relació amb els articles 46.1 i 50.1, de la precisió següent:

Els projectes de parcel·lació en aquesta zona tindran un àmbit mínim corresponent a la unitat de zona, i no sobrepassaran el nombre màxim d'unitats d'habitatge indicat en el plànol P3, d'intensitats d'edificació.

2. Publicar aquest acord, el d'aprovació definitiva de 23 de gener de 2002 i les normes urbanístiques corresponents, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 100 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme. L'expedient restarà, per a la consulta i la informació que preveu l'article 101 de la Llei esmentada, al Servei Territorial d'Urbanisme de Lleida, avinguda de Blondel, núm. 54, tercera planta.

3. Comunicar-ho a l'Ajuntament.

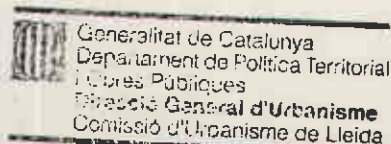
Contra l'acord anterior, que posa fi a la via administrativa, podeu interposar, potestativament, recurs de reposició, de conformitat amb allò que preveuen els articles 107.1, 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació. El recurs es podrà entendre desestimat si passa un mes sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà, aleshores, oberta la via contenciosa administrativa.





En qualsevol cas, contra l'acord esmentat, també, podeu interposar directament recurs contenciós administratiu, de conformitat amb allò que preveu l'article 116 de la Llei esmentada i l'article 25 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant la Sala Contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, sense perjudici que pugueu exercitar qualsevol altre recurs que estimeu procedent.

La secretària de la Comissió Territorial
d'Urbanisme de Lleida



Josefina Terés i Cinca

Annex: es tramet, adjunta, còpia de la proposta de la Ponència Tècnica

